



Fragebogen Ehegattenüberlassung

Bitte senden Sie den Fragebogen möglichst genau ausgefüllt zurück und setzen Sie sich in den nächsten Tagen mit dem Sachbearbeiter telefonisch in Verbindung.

Ihr Sachbearbeiter: Frau Huber (Mo., Mi., Fr.)
Durchwahl: 0 86 31/ 185 33 – 19

Vermerk für Sachbearbeiter

Fragebogen besprochen am _____
mit _____

1. Personalangaben:

Übergebender Ehegatte:

Telefon tagsüber: _____

Familienname _____

Geburtsname _____

Vornamen _____

Geburtsdatum _____

Berufsbezeichnung _____

Anschrift _____

E-Mail-Adresse (n) _____

Staatsangehörigkeit(en) _____

Steuer-Identifikationsnummer _____

Güterstand: gesetzlich (ohne notariellen Ehevertrag) Gütertrennung Gütergemeinschaft

Übernehmender Ehegatte:

ggf. abweichender Familienname _____

Geburtsname _____

Vornamen _____

Geb.-datum _____

Berufsbezeichnung _____

ggf. abweichende Anschrift _____

E-Mail-Adresse (n) _____

Staatsangehörigkeit(en) _____

Steuer-Identifikationsnummer _____

2. Vertragsobjekt:

- ganz ½-Miteigentumsanteil Miteigentumsanteil in Höhe von%
- Grundstück(e): Fl. Nr(n). _____ Gemarkung _____ Grundbuchblatt _____
Das Grundstück ist bebaut mit _____ nicht bebaut
- eine Teilfläche von ca. _____ m² aus Fl. Nr. _____ Gemarkung _____ Blatt _____
Die Teilfläche ist bebaut mit _____ nicht bebaut
Ist bereits Antrag auf Vermessung gestellt? ja nein. Falls nein, bitte aktuellen Lageplan beifügen
- die Eigentumswohnung Nr. ___ auf Fl. Nr. _____ Gemarkung _____ Blatt _____
Verwalter (genaue Anschrift): _____
anteilige Instandhaltungsrücklage (evtl. bei Verwalter erfragen): _____ € zum _____ (Datum)
Anschrift des Objekts: _____ Stockwerk: _____
- die Garage/Stellplatz Nr. ___ auf Fl. Nr. _____ Gemarkung _____ Blatt _____
Anschrift des Objekts: _____
- das Erbbaurecht an Fl. Nr. _____ Gemarkung _____ Blatt _____
Das Erbbaurechtsgrundstück ist bebaut mit _____

Wert des Objekts: _____ € (Wenn nicht bekannt, bitte Brandversicherungsurkunde vorlegen)

Baujahr des/der Gebäude(s): _____

3. Belastungen:

Sind Schulden vorhanden, die vom Übernehmer zu übernehmen sind? ja nein Ehegatte ist bereits Mitschuldner
Wenn ja, in welcher Höhe und bei welcher Bank?

4. Regelungen für den Scheidungsfall/bei Vorversterben:

Das Vertragsobjekt ist im Fall der Scheidung zurückzuübertragen Ja Nein
Das Vertragsobjekt ist im Fall des Versterbens des Erwerbers vor dem Veräußerer zurückzuübertragen Ja Nein
Der Wert des Vertragsobjekts ist im Fall der Scheidung auf einen etwaigen Zugewinnausgleichsanspruch des übernehmenden Ehegatten anzurechnen Ja Nein

5. Kosten:

Die Kosten und eine etwaige Schenkungsteuer tragen die Ehegatten gemeinsam / trägt der Übergeber Übernehmer

6. Entwurf:

Der Entwurf ist kostenfrei, wenn innerhalb eines Jahres die Beurkundung – auch mit Änderungen – stattfindet.

Ich wünsche einen Entwurf per Post per Fax an _____ per E-Mail an _____

Ort, Datum:

Unterschrift: