



## Fragebogen Ehegattenüberlassung

Bitte senden Sie den Fragebogen möglichst genau ausgefüllt zurück und setzen Sie sich in den nächsten Tagen mit dem Sachbearbeiter telefonisch in Verbindung.

Ihr Sachbearbeiter: Frau Huber (Mo., Mi., Fr.)  
Durchwahl: 0 86 31/ 185 33 – 19

### 1. Personenangaben:

Übergebender Ehegatte: \_\_\_\_\_ Telefon tagsüber: \_\_\_\_\_

Familienname \_\_\_\_\_

Geburtsname \_\_\_\_\_

Vornamen \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Berufsbezeichnung \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse(n) \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit(en) \_\_\_\_\_

Steuer-Identifikationsnummer \_\_\_\_\_

Güterstand:  gesetzlich (ohne notariellen Ehevertrag)  Gütertrennung  Gütergemeinschaft

Übernehmender Ehegatte: \_\_\_\_\_ Telefon tagsüber: \_\_\_\_\_

ggf. abweichender Familienname \_\_\_\_\_

Geburtsname \_\_\_\_\_

Vornamen \_\_\_\_\_

Geb.-datum \_\_\_\_\_

Berufsbezeichnung \_\_\_\_\_

ggf. abweichende Anschrift \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse(n) \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit(en) \_\_\_\_\_

Steuer-Identifikationsnummer \_\_\_\_\_

## **2. Vertragsobjekt:**

- ganz  1/2-Miteigentumsanteil  Miteigentumsanteil in Höhe von \_\_\_\_\_ %
- Grundstück(e): Fl.Nr(n). \_\_\_\_\_ Gemarkung \_\_\_\_\_ Grundbuchblatt \_\_\_\_\_  
Das Grundstück ist  bebaut mit \_\_\_\_\_  nicht bebaut
- eine Teilfläche von ca. \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> aus Fl. Nr. \_\_\_\_\_ Gemarkung \_\_\_\_\_ Blatt \_\_\_\_\_  
Die Teilfläche ist  bebaut mit \_\_\_\_\_  nicht bebaut  
Ist bereits Antrag auf Vermessung gestellt?  ja  nein. Falls nein, bitte aktuellen Lageplan beifügen
- die Eigentumswohnung Nr. \_\_\_\_\_ auf Fl. Nr. \_\_\_\_\_ Gemarkung \_\_\_\_\_ Blatt \_\_\_\_\_  
Verwalter (genaue Anschrift): \_\_\_\_\_  
anteilige Instandhaltungsrücklage (evtl. bei Verwalter erfragen): \_\_\_\_\_ € zum \_\_\_\_\_ (Datum)  
Anschrift des Objekts: \_\_\_\_\_ Stockwerk: \_\_\_\_\_
- die Garage/Stellplatz Nr. \_\_\_\_\_ auf Fl. Nr. \_\_\_\_\_ Gemarkung \_\_\_\_\_ Blatt \_\_\_\_\_  
Anschrift des Objekts: \_\_\_\_\_
- das Erbbaurecht an Fl. Nr. \_\_\_\_\_ Gemarkung \_\_\_\_\_ Blatt \_\_\_\_\_  
Das Erbbaurechtsgrundstück ist bebaut mit \_\_\_\_\_

Wert des Objekts: \_\_\_\_\_ € (Wenn nicht bekannt, bitte Brandversicherungsurkunde vorlegen)

Baujahr des/der Gebäude(s): \_\_\_\_\_

## **3. Belastungen:**

Sind am Vertragsobjekt Grundschulden eingetragen? ja, sollen  übernommen  gelöscht werden  nein  
Sind Schulden vorhanden, die vom Übernehmer zu übernehmen sind?  ja  nein  bereits Mitschuldner  
Wenn ja, in welcher Höhe und bei welcher Bank?

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## **4. Regelungen für den Scheidungsfall/bei Vorversterben:**

Das Vertragsobjekt ist im Fall der Scheidung zurück zu übertragen  Ja  Nein  
Das Vertragsobjekt ist im Fall des Versterbens des Erwerbers vor dem Veräußerer zurück zu übertragen  Ja  Nein  
Der Wert des Vertragsobjekts ist im Fall der Scheidung auf einen etwaigen Zugewinnausgleichsanspruch des übernehmenden Ehegatten anzurechnen  Ja  Nein

## **5. Kosten:**

Die Kosten und eine etwaige Schenkungsteuer  tragen die Ehegatten gemeinsam  
trägt der  Übergeber  Übernehmer

## **6. Entwurf/Kosten/Hinweise:**

Uns ist bewusst, dass für den übersandten Entwurf Kosten auch dann anfallen, wenn es zu keiner Beurkundung kommen sollte. Die Kosten des Entwurfs richten sich ebenfalls nach dem Geschäftswert und entsprechen den Beurkundungskosten. Die Entwurfsgebühr wird auf die Beurkundungsgebühr angerechnet, wenn die Beurkundung innerhalb eines Jahres erfolgt.

Gemäß Art. 13 DSGVO besteht bei der Erhebung personenbezogener Daten eine Informationspflicht des Notars („Verantwortlicher“) gegenüber der betroffenen Person. Die entsprechenden Informationen sind in einem Hinweisblatt zusammengefasst, das auf unserer Homepage zu finden ist („Datenschutzhinweise für Mandanten“) und das auf Anforderung auch jederzeit zugesendet werden kann.

Wir wünschen einen Entwurf  per Post  per Fax an \_\_\_\_\_  per E-Mail an \_\_\_\_\_

Ort, Datum:

Unterschrift: